



DETERMINAZIONE DIRETTORE GENERALE

N. 161

DEL 29 DICEMBRE 2023

**OGGETTO:AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE, GESTIONE E
MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI ED ELETTRICI DELL'ASP
DELLA BASSA ROMAGNA, A C.S.I. CENTRO SERVIZI IMPIANTI
s.r.l. IN PREVISIONE DI ESPERIRE SPECIFICA PROCEDURA**

IL DIRETTORE GENERALE

Visti

- la Determinazione del Direttore Generale n. 3 del 11/01/2023 avente ad oggetto "Approvazione del programma biennale per gli acquisti di beni e forniture - 2023/2024" con la quale sono state pianificate le principali spese per l'acquisizione di beni e servizi per l'anno 2023;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 (codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici);
- il DPR 207/2010 (Regolamento di esecuzione), per quanto non in conflitto con le disposizioni contenute nel codice dei contratti;
- il Regolamento interno dei lavori, servizi e forniture per acquisti sotto soglia, pubblicato sul sito internet istituzionale, per quanto non in conflitto con le disposizioni contenute del codice dei contratti;

Considerato che in data 31/10/2023 è scaduto il contratto che regolamentava il servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici ed elettrici dell'ASP dei Comuni della Bassa Romagna;

Rilevata tuttavia la necessità di garantire un regolare servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici ed elettrici;

Visti gli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023 relativi all'adesione alle convenzioni stipulate dalle centrali di committenza nazionali e regionali, nonché all'obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, nonché agli altri mercati elettronici di cui all'art. 328 del D.P.R. 207/2010;

Dato atto che non sono attive convenzioni, di cui alla disposizione normativa sopra citata, aventi ad oggetto beni comparabili a quelli della presente procedura di affidamento e considerata, in conseguenza a ciò, l'impossibilità da parte dell'ASP di aderire alle convenzioni stipulate dalle centrali di committenza nazionali e regionali;

Visto l'art. 50, comma 1.b) del D.Lgs. 36/2023 che consente l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui al Libro I, parti I e II del Codice dei contratti pubblici, e comunque nel rispetto del principio di rotazione, di cui art. 49 del codice;

Richiamata l'obbligatorietà di garantire l'attività di conduzione e assunzione di ruolo di terzo responsabile delle centrali termiche delle strutture dell'ASP dei Comuni della Bassa Romagna;

Richiamata e altresì l'obbligatorietà dei controlli previsti a norma di legge agli impianti elettrici delle strutture dell'ASP dei Comuni della Bassa Romagna;

Ritenuto pertanto opportuno contattare la ditta CENTRO SERVIZI IMPIANTI C.S.I. s.r.l. - C.F. e P. IVA 01513950384, con pregresse e documentate esperienze in servizi analoghi a quello oggetto della presente procedura, e che ricopre attualmente il ruolo di terzo responsabile e di conduttore delle centrali termiche nonché delle attività di controllo sugli impianti elettrici;

Valutati congrui i prezzi proposti;

Acquisito il DURC e verificazione l'esito positivo;

DETERMINA

- 1) che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) di **affidare** il servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici ed elettrici dell'ASP dei Comuni della Bassa Romagna, alla ditta CENTRO SERVIZI IMPIANTI C.S.I. s.r.l. - C.F. e P. IVA 01513950384, per un importo complessivo presunto di euro 39.000,00, IVA di legge esclusa, fino al 30/06/2024;
- 3) di **esperire**, entro la scadenza sopra indicata, una specifica procedura per l'affidamento il servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici ed elettrici dell'ASP dei Comuni della Bassa Romagna;
- 4) di **perfezionare** il presente affidamento mediante lo scambio di corrispondenza commerciale;

- 5) di **finanziare** gli oneri relativi al presente atto mediante attribuzione ai competenti conti di bilancio nel rispetto dei vincoli previsti dagli strumenti di programmazione dell'ASP;
- 6) di **liquidare** le somme dovute alla ditta CENTRO SERVIZI IMPIANTI C.S.I. s.r.l., dietro presentazione di regolari fatture, previa verifica della regolarità delle forniture.

IL DIRETTORE

Dott.ssa Monica Tagliavini